

# 空き家や空き室の入居募集に 「民間住宅を活用した住宅セーフティネット制度」と 「居住支援法人たすけあい三河」をご活用ください

住宅確保にお困りの低所得者、被災者、高齢者、障がい者、子育て世代等と、賃貸住宅の空き家・空き室をお持ちの大家さんをつなぐ制度が平成29年10月からスタートしました。NPO法人たすけあい三河は平成30年6月に「愛知県指定の居住支援法人」となり、「国土交通省・重層的住宅セーフティネット構築支援事業」を活用し、福祉系NPOとしてのノウハウをいかして、居住支援法人の活動を行っています。

## 民間住宅を活用した住宅セーフティネット制度とそのメリット

少子高齢化、人口減少、空き家問題などを背景に、住宅確保要配慮者の入居を拒まない賃貸住宅の提供を促進することを目的に設立された制度で①住宅要配慮者の入居を拒まない賃貸住宅の登録制度②登録住宅の改修や入居者への経済的な支援③住宅要配慮者に対する居住支援の3つの柱から成り立っています。

### メリット 1

登録した空き家・空き室は国土交通省が管理する専用ホームページに掲載され、広く周知することができます。



### メリット 2

入居受け入れにあたり必要な改修を行う場合は、補助を受けることができます。



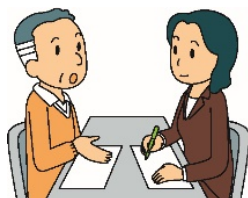
### メリット 3

居住支援法人等によって、入居者の確保がしやすくなります。入居前・入居後の不安や問題にも相談ができ、解決のサポートが受けられる場合があります。  
詳しくは裏面へ

居住支援法人たすけあい三河は、入居者とのマッチングや斡旋、相談、入居後の見守りや安心のサポートをご提供します。

### 住宅相談など入居に係る 入居者への家賃債務保証 情報提供・相談

専門スタッフによる電話相談、対面相談、入居に係る案件の付き添いなど



家賃債務保証会社との連携での支援

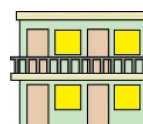
保証



### 入居後の生活支援

たすけあい三河のサービスで、入居中の見守り等生活支援や葬儀・遺品整理などの終活支援

詳しくは裏面へ



お気軽にお問い合わせください。

愛知県指定居住支援法人 特定非営利活動法人たすけあい三河

〒440-0823 愛知県豊橋市南瓦町14-1 WACビル2F

TEL 0532-52-4315 FAX 0532-56-0702

E-mail info@wacnet.jp HP <http://www.wacnet.jp/tasukeai/>



WAC  
NET.